

Kategoria: Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości: Lokal usługowy
Miejscowość: Lubań
Powierzchnia użytkowa: 78,17 m²
Lokalizacja: Osiedle Piast

LOKAL JEST WYNAJĘTY TAKŻE ZAPEWNIĄ COMIESIĘCZNE DOCHODY !!!

Do sprzedania lokal o pow. **78,17 m²** składający się z głównego pomieszczenia o powierzchni **44,40 m²** i wys. 3,00 m oraz pomieszczeń w przyziemiu budynku o łącznej powierzchni **29,44 m²**. Lokal przystosowany jest do prowadzenia w nim każdego rodzaju działalności !

Znakomicie nadaje się na Salon urody, Gabinet lekarski, Biuro prawne, Agencję finansową, sklep, usługi cateringowe, itp.

Podłogi: płytki ceramiczne, nowy sanitariat/WC/ oraz zaplecze socjalne.
Wszystkie media: prąd, woda, gaz (nowy piec dwu-funkcyjny), telefon. Budynek ocieplony.

ZALETY: Atrakcyjna lokalizacja, dogodny asfaltowy dojazd, miejsca parkingowe w okolicy budynku, atrakcyjna lokalizacja przy dużym skupisku bloków mieszkalnych- droga dojazdowa do bloków mieszkalnych, garaży, działek. W pobliżu przychodnie lekarskie, usługi fryzjerskie, sklepy.

ZAPRASZAMY DO OBEJRZENIA LOKALU.

ATRAKCYJNA CENA: 185.000 zł.







